



••••

DỰ ÁN THU HÚT ĐẦU TƯ CỦA TỈNH ĐẮK LẮK

LIST OF PROJECTS
CALLING FOR INVESTMENT
IN DAK LAK PROVINCE

MỤC LỤC INDEX

- 1** ĐẦU TƯ VÙNG SẢN XUẤT NÔNG NGHIỆP ỨNG DỤNG CÔNG NGHỆ CAO
INVESTMENT IN HIGH-TECH AGRICULTURAL PRODUCTION AREAS
- 2** KHU NÔNG NGHIỆP ỨNG DỤNG CÔNG NGHỆ CAO TẠI XÃ CHƯ KBÔ
HIGH-TECH AGRICULTURAL PARK IN CHU KBO COMMUNE
- 3** KHU ĐÔ THỊ SINH THÁI VĂN HÓA, DU LỊCH DÂN TỘC ĐẮK LẮK
DAK LAK ETHNIC CULTURE AND TOURISM ECO-URBAN AREA
- 4** TỔ HỢP SÂN GOLF VÀ KHU BIỆT THỰ HỒ EA KAO
COMPLEX OF EA KAO LAKE GOLF COURSE AND EA KAO LAKE VILLA AREA
- 5** KHU DU LỊCH SINH THÁI NGHỈ DƯỠNG ĐÈO HÀ LAN
HA LAN PASS ECO-TOURISM AREA
- 6** DANH LAM THẮNG CẢNH ĐỒI CỤ H'LÂM
SCENIC SPOTS ON CU H'LAM HILL
- 7** ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KINH DOANH CỤM CÔNG NGHIỆP CỤ BAO
INVESTMENT IN BUSINESS INFRASTRUCTURE OF CU BAO INDUSTRIAL CLUSTER
- 8** ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KINH DOANH CỤM CÔNG NGHIỆP TÂN TIẾN
INVESTMENT IN BUSINESS INFRASTRUCTURE OF TAN TIEN INDUSTRIAL CLUSTER
- 9** NHÀ MÁY XỬ LÝ CHẤT THẢI RẮN SINH HOẠT THÀNH PHỐ BUÔN MA THUỘT
DOMESTIC SOLID WASTE TREATMENT PLANT IN BUON MA THUOT CITY

DỰ ÁN ĐẦU TƯ PROJECT INFORMATION

ĐẦU TƯ VÙNG SẢN XUẤT NÔNG NGHIỆP ỨNG DỤNG CÔNG NGHỆ CAO

INVESTMENT IN HIGH - TECH AGRICULTURAL PRODUCTION AREAS

THÔNG TIN CHUNG General information

1. Địa điểm: Xã Ea Sol, xã Ea Ral, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Location: Ea Sol Commune, Ea Ral Commune, Ea H'leo District, Dak Lak Province

2. Hình thức đầu tư: 100% vốn của nhà đầu tư
Form of investment: 100% of investor's capital

3. Diện tích: 454 ha

Area: 454 ha

4. Vốn đầu tư dự kiến: 460 tỷ đồng

Expected investment capital: 460 billion VND

5. Thời gian hoạt động dự án: 50 năm

Project operation period: 50 years

THÔNG TIN CHI TIẾT Detailed information

Mô tả địa điểm thực hiện dự án Description of project location	<p>Ea H'Leo là huyện cửa ngõ phía Bắc của tỉnh Đắk Lắk, cách trung tâm thành phố Buôn Ma Thuột hơn 80 km. Diện tích tự nhiên 133.409 ha. Ea H'Leo là vùng đất có nền văn hóa đa dạng, phong phú; có thế mạnh về tài nguyên đất, rừng, khoáng sản...</p> <p>Ea H'Leo is the northern gateway district of Dak Lak Province. It is more than 80 km from the center of Buon Ma Thuot City. Its natural area is 133,409 ha. Ea H'Leo is a land with a rich and diverse culture; it has strengths in land, forest and mineral resources...</p> <p>Địa điểm thực hiện dự án: tại Xã Ea Sol, xã Ea Ral, huyện Ea H'leo</p> <p>Project location: at Ea Sol Commune, Ea Ral Commune, Ea H'leo District</p>
Quy mô đầu tư Investment scale	<p>15.000 – 20.000 tấn/năm</p> <p>15,000 - 20,000 tons/year</p>
Hiện trạng, nguồn gốc sử dụng đất Current status and origin of land use	<p>Hiện trạng: Đất trồng cây cao su.</p> <p>Current status: Land for growing rubber trees.</p> <p>Nguồn gốc: Đất do Công ty Cao su Ea H'leo đang quản lý.</p> <p>Origin: Land managed by Ea H'leo Rubber Company.</p>
Căn cứ xây dựng dự án Legal bases for project construction	<p>Quyết định số 1314/QĐ-UBND ngày 13/6/2022 của UBND tỉnh Đắk Lắk, phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Ea H'leo</p> <p>Decision No. 1314/QĐ-UBND dated June 13, 2022 by the Provincial People's Committee on approving the land use planning to 2030 of Ea H'leo district</p>
Cơ sở hạ tầng khu vực dự án Project area infrastructure	<p>Về giao thông: đảm bảo việc lưu thông và vận chuyển hàng hóa;</p> <p>Regarding traffic: ensure circulation and transportation of goods;</p> <p>Về cấp nước: Đã có hệ thống nước sạch.</p> <p>Regarding water supply: There is a clean water system.</p> <p>Về cấp điện: Sử dụng nguồn điện lưới quốc gia.</p> <p>Regarding power supply: Use national grid power source.</p> <p>Mạng lưới thông tin liên lạc thuận lợi</p> <p>The communication network is convenient.</p>
Nguồn lao động Human Resources	<p>Nguồn lao động dồi dào</p> <p>Abundant labor resources</p>
Ưu đãi đầu tư Investment incentive	<p>Được hưởng các ưu đãi đầu tư theo quy định của pháp luật.</p> <p>Entitled to investment incentives as prescribed by law.</p>



DỰ ÁN ĐẦU TƯ PROJECT INFORMATION

KHU NÔNG NGHIỆP ỨNG DỤNG CÔNG NGHỆ CAO TẠI XÃ CHUR KBÔ

HIGH-TECH AGRICULTURAL PARK IN CHU KBO COMMUNE

THÔNG TIN CHUNG

General information

1. Địa điểm: Thôn Quảng Hà, xã Chư Kbo, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk

Location: Quang Ha hamlet, Chu Kbo commune, Krong Buk district, Dak Lak province

2. Hình thức đầu tư: 100% vốn của nhà đầu tư
Form of investment: 100% of investor's capital

3. Diện tích: 251 ha

Area: 251 ha

4. Vốn đầu tư dự kiến: 750 tỷ đồng

Expected investment capital: 750 billion VND

5. Thời gian hoạt động dự án: 50 năm

Project operation period: 50 years

THÔNG TIN CHI TIẾT

Detailed information

Mô tả địa điểm thực hiện dự án
Description of project location

Nằm ở cửa ngõ phía Bắc của tỉnh Đắk Lắk, giáp thị xã Buôn Hồ, trên trục Quốc lộ 14, nối huyện Krông Búk với thành phố Buôn Ma Thuột, thành phố Pleiku; cách sân bay Buôn Ma Thuột khoảng 60 km, giao lưu thuận tiện với các tỉnh Tây Nguyên, Duyên hải miền Trung và cả nước.

It is located at the northern gateway of Daklak province, bordering Buon Ho town, on National Highway 14 axis, connecting Krong Buk district with Buon Ma Thuot city, Playku city; It is about 60 km from Buon Ma Thuot airport, convenient to exchange with the Central Highlands, Central Coast provinces and the whole country.

Mục tiêu đầu tư
Investment objective

10.000 tấn sản phẩm /năm
10,000 tons of products/year

Kinh phí đền bù, GPMB
Expenses for compensation for land clearance

100 tỷ đồng
100 billion VND

Hiện trạng, nguồn gốc sử dụng đất
Current status and origin of land use

Hiện trạng: Đất trồng cây cao su.
Status: Land for growing rubber trees.
Nguồn gốc: Đất do Nông trường Chư Kbo đang quản lý.
Origin: Land is managed by Chu Kbo Farm.

Căn cứ xây dựng dự án
Legal bases for project construction

Quyết định số 1731/QĐ-UBND ngày 05/8/2022 của UBND tỉnh Đắk Lắk phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Krông Búk
Decision No. 1731/QĐ-UBND dated August 5, 2022 of the Provincial People's Committee on approval of land use planning to 2030 of Krong Buk district

Cơ sở hạ tầng khu vực dự án
Project area infrastructure

Về giao thông: đảm bảo việc lưu thông và vận chuyển hàng hóa;
Regarding traffic: Ensure the circulation and transportation of goods;
Về cấp nước: Đã có hệ thống nước sạch.
Regarding water supply: There is a clean water system.
Về cấp điện: Sử dụng nguồn điện lưới quốc gia.
Regarding power supply: Use the national grid power source.
Mạng lưới thông tin liên lạc thuận lợi
The communication network is convenient.

Nguồn lao động
Human Resources

Nguồn lao động dồi dào
Abundant labor resources

Ưu đãi đầu tư
Investment incentive

Được hưởng các ưu đãi đầu tư theo quy định của pháp luật.
Be entitled investment incentives as prescribed by law.

KHU ĐÔ THỊ SINH THÁI VĂN HÓA, DU LỊCH DÂN TỘC ĐẮK LẮK

DAK LAK ETHNIC CULTURE AND TOURISM ECO-URBAN AREA

THÔNG TIN CHI TIẾT

Detailed information

THÔNG TIN CHUNG

General information

- Địa điểm: Km6, đường Nguyễn Chí Thanh, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk
Location: Km6, Nguyen Chi Thanh Street, Tan An Ward, Buon Ma Thuot City, Dak Lak Province
- Hình thức đầu tư: 100% vốn của nhà đầu tư
Form of investment: 100% of the investor's capital
- Quy mô dự án: diện tích 46,07 ha
Project scale: area of 46.07 ha
- Vốn đầu tư dự kiến: 2.500 tỷ đồng
Estimated investment capital: 2,500 billion dong
- Thời gian hoạt động dự án: 50 năm
Project operation period: 50 years



Mô tả địa điểm thực hiện dự án
Description of the project site

Thành phố Buôn Ma Thuột có diện tích tự nhiên là 37.718 ha chiếm khoảng 2,87% diện tích tự nhiên tỉnh Đắk Lắk. Thành phố Buôn Ma Thuột là trung tâm chính trị, kinh tế, văn hóa của tỉnh Đắk Lắk, trung tâm giao lưu kinh tế - văn hóa xã hội quan trọng của vùng Tây Nguyên và cả nước. Buon Ma Thuot city has a natural area of 37,718 ha, accounting for about 2.87% of the natural area of Dak Lak province. Buon Ma Thuot city is the political, economic and cultural center of Dak Lak province, an important center of economic - cultural and social exchanges of the Central Highlands and the whole country.

Địa điểm thực hiện dự án: Km6, đường Nguyễn Chí Thanh, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

Project location: Km6, Nguyen Chi Thanh Street, Tan An Ward, Buon Ma Thuot City, Dak Lak Province

Mục tiêu đầu tư
Investment objectives

Xây dựng khu dân cư đô thị có hạ tầng xã hội, hạ tầng kỹ thuật đô thị đồng bộ, hiện đại; Định hướng phát triển khu đô thị văn hóa truyền thống - Du lịch. Trong đó, phát triển không gian truyền thống với lối kiến trúc nhà ở, cấu trúc tổng thể không gian bản làng, cụ thể hóa thiết kế đô thị để nhằm tôn tạo, giữ gìn, duy trì truyền thống văn hóa, kết hợp xu hướng kiến trúc xanh và phát triển bền vững.

Building urban residential areas with synchronous and modern social and technical infrastructure; Orientation for the development of Traditional cultural urban areas and Tourism. In particular, developing traditional spaces with residential architecture, the overall structure of the village space, concretizing urban design to embellish, preserve and maintain cultural traditions, combining green architectural trends and sustainable development .

Hiện trạng, nguồn gốc sử dụng đất

Hiện trạng: Đất đã được giải phóng mặt bằng: 33,0ha; phần đất còn lại đang thực hiện công tác giải phóng mặt bằng.

Current status: Land has been cleared: 33.0ha; the rest of the land is undergoing clearance work .

Current status, origin of land use

Nguồn gốc sử dụng đất: Đất do Nhà nước quản lý và một phần diện tích đất do hộ gia đình, cá nhân sử dụng.

Origin of land use: Land is managed by the state and partly used by households and individuals.

Căn cứ xây dựng dự án
Project construction base

Quyết định số 539/QĐ-UBND ngày 12/3/2021 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị sinh thái văn hóa, du lịch dân tộc Đắk Lắk

Decision No. 539/QĐ-UBND dated March 12, 2021 of the People's Committee of the Province on approving the detailed planning of 1/500 ratio of Dak Lak Ethnic Culture and Tourism Eco-Urban Area

Quyết định số 1528/QĐ-UBND ngày 21/6/2019 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc bổ sung danh mục các dự án vào chương trình phát triển nhà ở tỉnh Đắk Lắk đến năm 2020, định hướng đến năm 2030.

Decision No. 1528/QĐ-UBND dated June 21, 2019 of the People's Committee Province on the addition of a list of projects to the housing development program in Dak Lak Province to 2020, oriented to 2030.

Cơ sở hạ tầng khu vực dự án
Project area infrastructure

Địa hình bằng phẳng, thuận lợi cho việc đi lại và triển khai xây dựng công trình.

The terrain is flat, convenient for travel and construction.

Mạng lưới điện đã kéo đến chân hàng rào dự án, công suất đáp ứng nhu cầu điện chiếu sáng và sản xuất.

The power grid has reached the foot of the fence of the project, the capacity is to meet the demand for electricity for lighting and production.

Nguồn lao động
Human Resources

Nguồn lao động dồi dào

Abundant labor resources

Ưu đãi đầu tư
Investment incentive

Được hưởng các ưu đãi đầu tư theo quy định của pháp luật.

To enjoy investment incentives according to the provisions of law.

DỰ ÁN ĐẦU TƯ PROJECT INFORMATION

TỔ HỢP SÂN GOLF VÀ KHU BIỆT THỰ HỒ EA KAO

COMPLEX OF EA KAO LAKE GOLF COURSE AND EA KAO LAKE VILLA AREA



THÔNG TIN CHI TIẾT Detailed information

Mô tả địa điểm thực hiện dự án <small>Description of project location</small>	<p>Thành phố Buôn Ma Thuột có diện tích tự nhiên là 37.718 ha chiếm khoảng 2,87% diện tích tự nhiên tỉnh Đắk Lắk. Thành phố Buôn Ma Thuột là trung tâm chính trị, kinh tế, văn hóa của tỉnh Đắk Lắk, trung tâm giao lưu kinh tế - văn hóa xã hội quan trọng của vùng Tây Nguyên và cả nước.</p> <p>Buon Ma Thuot city has a natural area of 37,718 ha, accounting for about 2.87% of the natural area of Dak Lak province. Buon Ma Thuot city is the political, economic and cultural center of Dak Lak province, an important center of economic - cultural and social exchanges of the Central Highlands and the whole country.</p> <p>Địa điểm thực hiện dự án: xã Ea Kao, thành phố Buôn Ma Thuột</p> <p>Project implementation location: Ea Kao commune, Buon Ma Thuot city</p>
Mục tiêu đầu tư <small>Investment objective</small>	<p>Xây dựng khu sân golf 18 lỗ; xây dựng khu nhà ở chất lượng cao với hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội đồng bộ hoàn chỉnh kết hợp</p> <p>Construction of 18-hole golf course; construction of high-quality housing with complete synchronous technical and social infrastructure systems</p>
Hiện trạng, nguồn gốc sử dụng đất <small>Current status and origin of land use</small>	<p>Hiện trạng: Đất trồng cây lâu năm, có một số căn nhà cấp 4, chuồng trại chăn nuôi...</p> <p>Status: Land for perennial crops, and there are some level-4 houses, livestock barns...</p> <p>Nguồn gốc: Đất do Nhà nước quản lý và một phần diện tích đất do hộ gia đình, cá nhân sử dụng.</p> <p>Origin: Land is managed by the State and part of the land area is used by households and individuals.</p>
Căn cứ xây dựng dự án <small>Legal bases for project construction</small>	<p>Quyết định số 249/QĐ-UBND ngày 07/02/2020 của UBND tỉnh Đắk Lắk v/v phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu sân golf hồ Ea Kao, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk</p> <p>Decision No. 249/QĐ-UBND dated February 7, 2020 of the Provincial People's Committee on approval of the construction zoning planning project of 1/2000 scale for Ea Kao lake golf course, Buon Ma Thuot city, Dak Lak province</p> <p>Quyết định số 1039/QĐ-UBND ngày 13/5/2020 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu biệt thự hồ Ea Kao, thành phố Buôn Ma Thuột.</p> <p>Decision No. 1039/QĐ-UBND dated May 13, 2020 of the Provincial People's Committee on approval of zoning plan of 1/2000 scale for Ea Kao Lake Villas, Buon Ma Thuot City.</p> <p>Quyết định số 4810/QĐ-UBND ngày 10/7/2020 của UBND thành phố Buôn Ma Thuột phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu sân golf hồ Ea Kao, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk</p> <p>Decision No. 4810/QĐ-UBND dated July 10, 2020 of the People's Committee of Buon Ma Thuot city on approval of detailed construction planning of 1/500 scale for Ea Kao lake golf course, Buon Ma Thuot city, Dak Lak province</p>
Cơ sở hạ tầng khu vực dự án <small>Project area infrastructure</small>	<p>Về giao thông: đảm bảo việc lưu thông và vận chuyển hàng hóa</p> <p>Regarding traffic: Ensure the circulation and transportation of good s</p> <p>Về cấp nước: Đã có hệ thống nước sạch</p> <p>Regarding water supply: There is a clean water system</p> <p>Về cấp điện: Sử dụng nguồn điện lưới quốc gia</p> <p>Regarding power supply: Use the national grid power source</p> <p>Mạng lưới thông tin liên lạc thuận lợi</p> <p>The communication network is convenient</p>
Nguồn lao động <small>Human Resources</small>	<p>Nguồn lao động dồi dào</p> <p>Abundant labor resources</p>
Ưu đãi đầu tư <small>Investment incentive</small>	<p>Được hưởng các ưu đãi đầu tư theo quy định của pháp luật.</p> <p>Be entitled investment incentives as prescribed by law.</p>

THÔNG TIN CHUNG General information

- Địa Điểm:** Xã Ea Kao, Thành Phố Buôn Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk

Location: Ea Kao Commune, Buon Ma Thuot City, Dak Lak Province
- Hình Thức Đầu Tư:** 100% Vốn Của Nhà Đầu Tư

Form Of Investment: 100% Of Investor's Capital
- Diện Tích:** 122,84 Ha

Area: 122.84 Ha
- Vốn Đầu Tư Dự Kiến:** 9.625,6 Tỷ Đồng

Expected Investment Capital: 9,625.6 Billion Vnd
- Thời Gian Hoạt Động Dự Án:** 50 Năm

Project Operation Period: 50 Years

ĐỢI ĐẦU TƯ PROJECT INFORMATION

KHU DU LỊCH SINH THÁI ĐÈO HÀ LAN

HA LAN PASS ECO-TOURISM AREA

THÔNG TIN CHI TIẾT

Detailed information

THÔNG TIN CHUNG

General information

1. Địa điểm: Phường Bình Tân, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

Location: Binh Tan Ward, Buon Ho Town, Dak Lak Province.

2. Hình thức đầu tư: 100% vốn của nhà đầu tư.
Form of investment: 100% of investor's capital.

3. Diện tích: 179 ha.
Area: 179 ha.

4. Vốn đầu tư dự kiến: 795 tỷ đồng.
Expected investment capital: 795 billion VND.

5. Thời gian hoạt động dự án: 50 năm.
Project operation period: 50 years.

Mô tả địa điểm thực hiện dự án
Description of project location

Thị xã Buôn Hồ có diện tích tự nhiên 281,97 km², cách trung tâm thành phố Buôn Ma Thuột 40 km về phía Bắc, nằm trên đường quốc lộ 14 - trục giao thông xuyên suốt Tây Nguyên. Thị xã Buôn Hồ có nhiều tiềm năng phát triển kinh tế về nông nghiệp, công nghiệp tập trung, thương mại dịch vụ, du lịch sinh thái, văn hóa. Tài nguyên tự nhiên phong phú và có vị trí là đầu mối giao thông thuận lợi thúc đẩy phát triển kinh tế vùng phía Bắc của tỉnh.

Buon Ho town has a natural area of 281.97 km², 40 km north of Buon Ma Thuot city center, located on National Highway 14 - the traffic axis throughout the Central Highlands. Buon Ho town has great potential for economic development in terms of agriculture, concentrated industry, trade and service, eco-tourism, and culture. Abundant natural resources and a favorable position as a transport hub to promote economic development in the northern region of the province.

Địa điểm thực hiện dự án: tại Đèo Hà Lan, phường Bình Tân, thị xã Buôn Hồ. Cách trung tâm thị xã Buôn Hồ khoảng 12km về phía Nam.

Location of project implementation: at Ha Pass, Binh Tan ward, Buon Ho town. It is about 12km south of Buon Ho town center.

Mục tiêu đầu tư
Investment objective

Hình thành khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, định hướng kết nối cảnh quan du lịch, làm khu du lịch khai thác bản sắc cảnh quan thiên nhiên, khai thác bản sắc riêng về mô hình văn hóa cà phê, trồng cây dược liệu; khai thác yếu tố địa danh lịch sử, gồm khu nghỉ dưỡng, vui chơi, giải trí, khu văn hóa, khu trồng, trưng bày các nông sản đặc trưng của Tây nguyên

Formation of eco-tourism and resort areas, orientation of connecting the tourist landscape, making the tourist area exploit the natural landscape identity, exploiting its own identity about the coffee culture model, growing medicinal plants; the exploitation of historical site elements, including resorts, entertainment, cultural areas, planting areas, and display of typical agricultural products of the Central Highlands.

Hiện trạng, nguồn gốc sử dụng đất
Current status and origin of land use

Hiện trạng: Đất trồng cây lâu năm, cây sao đen và cây thông.
Status: Land for planting perennial trees, black star trees and pine trees.

Nguồn gốc: Đất do Nhà nước quản lý: 89 ha; Đất do người dân sử dụng: 90 ha.

Origin: Land managed by the State: 89 ha; Land used by people: 90 ha.

Căn cứ xây dựng dự án
Legal bases for project construction

Quyết định số 623/QĐ-UBND ngày 18/3/2009 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 Khu du lịch Đèo Hà Lan
Decision No. 623/QĐ-UBND dated March 18, 2009 of the Provincial People's Committee approving the detailed planning of 1/2000 scale for Ha Lan Pass tourist area

Quyết định số 1174/QĐ-UBND ngày 23/5/2022 của UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;
Decision No. 1174/QĐ-UBND dated May 23, 2022 of the Provincial People's Committee approving the land use planning to 2030 in Buon Ho town, Dak Lak province;

Cơ sở hạ tầng khu vực dự án
Project area infrastructure

Về giao thông: Tiếp giáp Quốc lộ 14

Regarding traffic: Adjacent to National Highway 14

Về cấp nước: Đã có hệ thống nước sạch.

Regarding water supply: There is a clean water system.

Về cấp điện: Sử dụng nguồn điện lưới quốc gia.

Regarding power supply: Use the national grid power source.

Mạng lưới thông tin liên lạc thuận lợi

The communication network is convenient.

Nguồn lao động
Human Resources

Nguồn lao động dồi dào

Abundant labor resources

Ưu đãi đầu tư
Investment incentive

Được hưởng các ưu đãi đầu tư theo quy định của pháp luật.

Be entitled investment incentives as prescribed by law.



DỰ ÁN ĐẦU TƯ PROJECT INFORMATION

DANH LAM THẮNG CẢNH

ĐỒI CƯ H'LÂM, THỊ TRẤN EA PỐK

SCENIC SPOTS ON CU H'LAM HILL, EA POK TOWN

THÔNG TIN CHUNG

General information

- Địa điểm:** Thị trấn Ea Pốk, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.
Location: Ea Pok town, Cu M'gar District, Dak Lak Province.
- Hình thức đầu tư:** 100% vốn của nhà đầu tư.
Form of investment: 100% of investor's capital.
- Diện tích:** 50,49 ha.
Area: 50.49 ha.
- Vốn đầu tư dự kiến:** 300 tỷ đồng.
Expected investment capital: 300 billion VND.
- Thời gian hoạt động dự án:** 50 năm.
Project operation period: 50 years.

THÔNG TIN CHI TIẾT

Detailed information

Mô tả địa điểm thực hiện dự án Description of project location	Huyện Cư M'gar có diện tích tự nhiên là 824,5 km ² . Trung tâm huyện cách trung tâm thành phố Buôn Ma Thuột khoảng 20km. Cu M'gar District has a natural area of 824.5 km ² . The district center is about 20km from Buon Ma Thuot City center. Địa điểm thực hiện dự án: Thị trấn Ea Pốk, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk Project location: Ea Pok Town, Cu M'gar District, Dak Lak Province
Mục tiêu đầu tư Investment objective	Cung cấp dịch vụ du lịch, tham quan, giải trí, cắm trại, nghỉ dưỡng, ăn uống Providing travel, sightseeing, entertainment, camping, resort, dining services
Hiện trạng, nguồn gốc sử dụng đất Current status and origin of land use	Hiện trạng: Hồ tự nhiên, Rừng, đất mặt nước, đất thương mại Current status: Natural lake, Forest, water surface land, commercial land Nguồn gốc: Đất do Nhà nước quản lý. Origin: Land managed by the State.
Kinh phí đền bù GPMB Expenses for site clearance compensation	50 tỷ đồng 50 billion VND
Căn cứ xây dựng dự án Legal bases for project construction	Quyết định số 1219/QĐ-UBND ngày 31/5/2022 của UBND tỉnh Đắk Lắk phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cư M'gar Decision No. 1219/QĐ-UBND dated May 31, 2022 by the Provincial People's Committee on approving the land use planning until 2030 in Cu M'gar District. Quyết định số 3294/QĐ-UBND ngày 04/11/2016 của UBND tỉnh Đắk Lắk phê duyệt nhiệm vụ Điều chỉnh Quy hoạch chung thị trấn Ea Pốk, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk và tầm nhìn đến 2030 Decision No. 3294/QĐ-UBND dated November 4, 2016 by the Provincial People's Committee on approving the task of adjusting the general planning Of Ea Pok Town, Cu M'gar District, Dak Lak Province and a vision to 2030.
Cơ sở hạ tầng khu vực dự án Project area infrastructure	Về giao thông: đảm bảo việc lưu thông và vận chuyển hàng hóa; Regarding traffic: ensure circulation and transportation of goods; Về cấp nước: Đã có hệ thống nước sạch. Regarding water supply: There is a clean water system. Về cấp điện: Sử dụng nguồn điện lưới quốc gia. Regarding power supply: Use the national grid power source. Mạng lưới thông tin liên lạc thuận lợi The communication network is convenient.
Nguồn lao động Human Resources	Nguồn lao động dồi dào Abundant labor resources
Ưu đãi đầu tư Investment incentive	Được hưởng các ưu đãi đầu tư theo quy định của pháp luật. Entitled to investment incentives as prescribed by law.

DỰ ÁN ĐẦU TƯ PROJECT INFORMATION HẠ TẦNG KINH DOANH CỤM CÔNG NGHIỆP CƯ BAO

INVESTMENT IN BUSINESS INFRASTRUCTURE OF CU BAO INDUSTRIAL CLUSTER

THÔNG TIN CHI TIẾT Detailed information

THÔNG TIN CHUNG

General information

- Địa điểm: Xã Cư Bao, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk
Location: Cu Bao Commune, Buon Ho Town, Dak Lak Province
- Hình thức đầu tư:
100% vốn của nhà đầu tư
Form of investment:
100% of the investor's capita
- Quy mô dự án: diện tích 75 ha.
Project scale: area of 75 ha
- Vốn đầu tư dự kiến: 463 tỷ đồng
Estimated investment capital:
463 billion dong
- Thời gian hoạt động dự án: 50 năm
Project operation period: 50 years

Mô tả địa điểm thực hiện dự án
Description of the project site

Thị xã Buôn Hồ có diện tích tự nhiên 281,97 km², cách trung tâm thành phố Buôn Ma Thuột 40km về phía Bắc, nằm trên đường quốc lộ 14 - trục giao thông xuyên suốt Tây Nguyên. Thị xã Buôn Hồ có nhiều tiềm năng phát triển kinh tế về nông nghiệp, công nghiệp tập trung, thương mại dịch vụ, du lịch sinh thái, văn hóa. Tài nguyên tự nhiên phong phú và có vị trí là đầu mối giao thông thuận lợi thúc đẩy phát triển kinh tế vùng phía Bắc của tỉnh.

Buon Ho town has a natural area of 281.97 km², 40km north of Buon Ma Thuot city center, located on National Highway 14 - a traffic axis throughout the Central Highlands. Buon Ho Town has many potentials for economic development in terms of agriculture, concentrated industry, trade in services, ecotourism and culture. Natural resources are abundant and positioned as a convenient transport hub to promote economic development in the northern region of the province.

Địa điểm thực hiện dự án: tại xã Cư Bao, thị xã Buôn Hồ. Cách trung tâm thị xã Buôn Hồ khoảng 15km về phía Tây Nam.

Location of the project: in Cu Bao Commune, Buon Ho Town, about 15km southwest of Buon Ho town center.

Mục tiêu đầu tư
Investment objectives

Xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp.
Build infrastructure of industrial clusters.

Hiện trạng, nguồn gốc sử dụng đất
Current status, origin of land use

Hiện trạng: Phần lớn là đất trồng cây cao su
Current status: Mostly rubber plantation land
Nguồn gốc sử dụng đất: Đất do nhà nước quản lý và một phần người dân sử dụng.

Origin of land use: Land is managed by the state and partly used by the people.

Kinh phí đền bù GPMB : Khoảng 113 tỷ
Expenses for compensation for land clearance : About 113 billion

Căn cứ xây dựng dự án
Project construction base

Quyết định số 2817/QĐ-UBND ngày 31/10/2011 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc thành lập Cụm công nghiệp Cư Bao, thị xã Buôn Hồ.

Decision No. 2817/QĐ-UBND dated October 31, 2011 of Dak Lak People's Committee on the establishment of Cu Bao Industrial Cluster, Buon Ho Town.

Cơ sở hạ tầng khu vực dự án
Project area infrastructure

Địa hình bằng phẳng, thuận lợi cho việc đi lại và triển khai xây dựng công trình.

The terrain is flat, convenient for travel and construction.

Hệ thống đường giao thông đi vào cụm công nghiệp cần được nâng cấp để đảm bảo việc lưu thông và vận chuyển hàng hóa.

The road system entering the industrial cluster needs to be upgraded to ensure the circulation and transportation of goods.

Mạng lưới điện đã kéo đến chân hàng rào dự án, công suất đáp ứng nhu cầu điện chiếu sáng và sản xuất.

The power grid has reached the foot of the fence of the project, the capacity is to meet the demand for electricity for lighting and production.

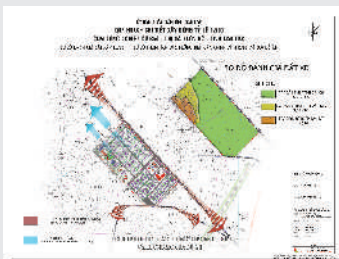
Nguồn lao động
Human Resources

Nguồn lao động dồi dào
Abundant labor resources

Ưu đãi đầu tư
Investment incentive

Được hưởng các ưu đãi đầu tư theo quy định của pháp luật.

To enjoy investment incentives according to the provisions of law.



DỰ ÁN ĐẦU TƯ PROJECT INFORMATION

HẠ TẦNG KINH DOANH CỤM CÔNG NGHIỆP TÂN TIẾN

INVESTMENT IN INFRASTRUCTURE BUSINESS OF TAN TIEN INDUSTRIAL CLUSTER

THÔNG TIN CHI TIẾT

Detailed information



THÔNG TIN CHUNG

General information

1. Địa điểm: Xã Tân Tiến và xã Ea Uy, huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk

Location: Tan Tien Commune and Ea Uy Commune, Krong Pac District, Dak Lak Province

2. Hình thức đầu tư: 100% vốn của nhà đầu tư
Form of investment: 100% of investor's capital.

3. Quy mô dự án: diện tích 74 ha
Area: 74 ha

4. Vốn đầu tư dự kiến: 475 tỷ đồng
Expected investment capital: 475 billion VND

5. Thời gian hoạt động dự án: 50 năm
Project operation period: 50 years

Mô tả địa điểm thực hiện dự án
Description of project location

Huyện Krông Pắc nằm ở phía đông tỉnh Đắk Lắk, trung tâm huyện cách trung tâm thành phố Buôn Ma Thuột 30 km, có diện tích tự nhiên là 62.581 ha. Huyện Krông Pắc được nối liền với trung tâm các huyện trong tỉnh bởi hệ thống Quốc lộ và Tỉnh lộ, rất thuận lợi trong giao lưu kinh tế - xã hội, thương mại, dịch vụ, du lịch... Nằm trên trục Quốc lộ 26, cách thành phố Nha Trang - tỉnh Khánh Hoà khoảng 160 km, cách sân bay Buôn Ma Thuột khoảng 30 km. Thị trấn Phước An là trung tâm chính trị, kinh tế, văn hoá của huyện.

Krong Pac District is located in the East of Dak Lak Province. The district center is 30 km from Buon Ma Thuot City center. It has a natural area of 62,581 ha. Krong Pac District is connected to the centers of districts in the province by the National Highway and Provincial Highway system. It is very convenient in socio-economic exchanges, trade, services, tourism... The district is located on the National Highway 26, about 160 km from Nha Trang City - Khanh Hoa Province, about 30 km from Buon Ma Thuot Airport. Phuoc An Town is the political, economic and cultural center of the district.

Địa điểm thực hiện dự án: tại xã Tân Tiến và xã Ea Uy, huyện Krông Pắc; nằm dọc Tỉnh lộ 9, phía Nam huyện Krông Pắc, cách trung tâm huyện 10 km.

Project location: in Tan Tien Commune and Ea Uy Commune, Krong Pac District; it is located along Provincial Road 9, south of Krong Pac District, 10 km from the district center.

Mục tiêu đầu tư
Investment objective

Xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp
Build infrastructure of the industrial cluster

Hiện trạng, nguồn gốc sử dụng đất
Current status and origin of land use

Hiện trạng: Trồng cây keo.
Current status: Growing acacia trees.
Nguồn gốc sử dụng đất: Đất của Công ty TNHH 2 thành viên Lâm nghiệp Phước An quản lý.
Origin of land use: Land managed by Phuoc An Forestry Two Member Limited Company

Căn cứ xây dựng dự án
Legal bases for project construction

Quyết định số 1960/QĐ-UBND ngày 31/8/2022 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Krông Pắc.
Decision No. 1960/QĐ-UBND dated August 31, 2022 by the People's Committee of Dak Lak Province on approving the land use planning until 2030 in Krong Pac District.

Cơ sở hạ tầng khu vực dự án
Project area infrastructure

Địa hình bằng phẳng, thuận lợi cho việc đi lại và triển khai xây dựng công trình.
The terrain is flat, convenient for travel and construction.
Hệ thống đường giao thông đi vào cụm công nghiệp cần được nâng cấp để đảm bảo việc lưu thông và vận chuyển hàng hóa.
The system of roads entering the industrial cluster needs to be upgraded to ensure the circulation and transport of goods.
Mạng lưới điện đã kéo đến chân hàng rào dự án, công suất đáp ứng nhu cầu điện chiếu sáng và sản xuất.
The power network has reached the foot of the project fence. The capacity meets the demand for electricity for lighting and production.

Nguồn lao động
Human Resources

Nguồn lao động dồi dào
Abundant labor resources

Ưu đãi đầu tư
Investment incentive

Được hưởng các ưu đãi đầu tư theo quy định của pháp luật.
Entitled to investment incentives as prescribed by law.

NHÀ MÁY XỬ LÝ CHẤT THẢI RẮN SINH HOẠT THÀNH PHỐ BUÔN MA THUỘT

Domestic Solid Waste Treatment Plant In Buon Ma Thuot City

THÔNG TIN CHUNG

General information

- Địa điểm:** Khu B, cơ sở xử lý CTR Hoà Phú, xã Hoà Phú, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk
Location: Zone B, Hoa Phu solid waste treatment facility, Hoa Phu commune, Buon Ma Thuot city, Dak Lak province
- Hình thức đầu tư:** 100% vốn của nhà đầu tư
Form of investment: 100% of investor's capital

- Diện tích:** 04 ha
Area: 04 ha
- Vốn đầu tư dự kiến:** 300 tỷ đồng
Expected investment capital: 300 billion VND
- Thời gian hoạt động dự án:** 50 năm
Project operation period: 50 years

THÔNG TIN CHI TIẾT Detailed information

Mô tả địa điểm thực hiện dự án Description of project location	<p>Thành phố Buôn Ma Thuột có diện tích tự nhiên là 37.718 ha chiếm khoảng 2,87% diện tích tự nhiên tỉnh Đắk Lắk. Thành phố Buôn Ma Thuột là trung tâm chính trị, kinh tế, văn hóa của tỉnh Đắk Lắk, trung tâm giao lưu kinh tế - văn hóa xã hội quan trọng của vùng Tây Nguyên và cả nước.</p> <p>Buon Ma Thuot city has a natural area of 37,718 ha, accounting for about 2.87% of the natural area of Dak Lak province. Buon Ma Thuot city is the political, economic and cultural center of economic - cultural and social exchanges of the Central Highlands and the whole country.</p> <p>Địa điểm thực hiện dự án: xã Ea Kao, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk</p> <p>Project implementation location: Ea Kao commune, Buon Ma Thuot city, Dak Lak province</p>
Mục tiêu đầu tư Investment objective	<p>Công suất xử lý trên 500 tấn/ngày, có khả năng tăng công suất khi cần thiết.</p> <p>Processing capacity over 500 tons/day; be capable of increasing capacity when needed.</p> <p>Tiêu chí về công nghệ: Dây chuyền công nghệ phù hợp với thành phần chất thải rắn sinh hoạt (chưa phân loại tại nguồn); khuyến khích phương án kết hợp các công nghệ cùng xử lý chất thải rắn sinh hoạt. Tỷ lệ chôn lấp còn lại sau xử lý : <3%.</p> <p>Criteria for technology: The technological line is suitable for the composition of daily-life solid waste (which has not classified at source yet); encourage the option of combining technologies with the treatment of domestic solid waste. Remaining burial rate after treatment: <3% .</p>
Hiện trạng, nguồn gốc sử dụng đất Current status and origin of land use	<p>Hiện trạng: Đất trống</p> <p>Status: Vacant land</p> <p>Nguồn gốc: Đất do Nhà nước quản lý.</p> <p>Origin: Land managed by the State .</p>
Căn cứ xây dựng dự án Legal bases for project construction	<p>Quyết định số 937/QĐ-UBND ngày 16/5/2013 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt Quy hoạch xây dựng Cơ sở xử lý CTR Hòa Phú, thành phố Buôn Ma Thuột, giai đoạn sau năm 2015</p> <p>Decision No. 937/QĐ-UBND dated May 16, 2013 of the Provincial People's Committee on approval of construction planning of Hoa Phu solid waste treatment facility, Buon Ma Thuot city, in the period after 2015</p>
Cơ sở hạ tầng khu vực dự án Project area infrastructure	<p>Về giao thông: đảm bảo việc lưu thông và vận chuyển hàng hóa;</p> <p>Regarding traffic: Ensure the circulation and transportation of goods;</p> <p>Về cấp nước: Đã có hệ thống nước sạch.</p> <p>Regarding water supply: There is a clean water system.</p> <p>Về cấp điện: Sử dụng nguồn điện lưới quốc gia.</p> <p>Regarding power supply: Use the national grid power source.</p> <p>Về thông tin liên lạc: Mạng lưới thông tin liên lạc được phủ sóng trên địa bàn thị xã, rất thuận lợi cho việc thông tin liên lạc.</p> <p>Regarding communication: The communication network is covered in the town, very convenient for communication.</p>
Nguồn lao động Human Resources	<p>Nguồn lao động dồi dào</p> <p>Abundant labor resources</p>
Ưu đãi đầu tư Investment incentive	<p>Được hưởng các ưu đãi đầu tư theo quy định của pháp luật.</p> <p>Be entitled investment incentives as prescribed by law.</p>



TRUNG TÂM XÚC TIẾN ĐẦU TƯ ĐẮC LẮK

17 Lê Duẩn, Tp. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

Tel: 0262.3957691

Fax: 0262.3778788

Email: ttxttdt@khdt.daklak.gov.vn

Website: ipc.daklakdpi.gov.vn

DAK LAK INVESTMENT PROMOTION CENTER

17 Le Duan, Buon Ma Thuot City, Dak Lak Province

Tel: 0262.3957691

Fax: 0262.3778788

Email: ttxttdt@khdt.daklak.gov.vn

Website: ipc.daklakdpi.gov.vn

Để biết thêm thông tin vui lòng truy cập QR code
For more information please visit QR code

